

Kraków, 31 października 2023 r.

Znak sprawy:
WI-II.7843.23.37.2023.DM

**Małopolski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul. Łobzowska 67
30-038 Kraków**

Dotyczy: zgłoszenia budowy na podstawie art. 29 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane

Zgodnie z art. 82b ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy *Prawo budowlane* przekazuję kopię zgłoszenia zamiaru budowy inwestycji pn.: **Budowa sieci wodociągowej zlokalizowanej w pasie drogi krajowej nr 75 ul. Brzeska na działce nr 2361/1 w Niepołomicach** w ramach inwestycji pn.: **Przebudowa włączenia drogi gminnej nr 560316K (ul. J. Kusocińskiego) do DK75 w 6+143 w miejscowości Niepołomice. Identyfikator działki ewidencyjnej 121904_4.0001.2361/1. Dane nieruchomości: województwo małopolskie, powiat wielicki, miejscowość Niepołomice ul. Brzeska (DK 75). Identyfikator działki ewidencyjnej: 121904_4.0001.2361/1. Inwestor Gmina Niepołomice, ul. Plac Zwycięstwa 13, 32-005 Niepołomice, dostarczonego 18 października 2023 r. przez pełnomocnika Piotra Buczka.**

Organ nie wniósł sprzeciwu.

Załączniki:

- zgłoszenie z 18.10.2023 r.
- jeden egzemplarz projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załączników projektu budowlanego

W przypadku dalszej korespondencji proszę powołać się na znak sprawy.

Zgodnie z zapisami art. 7 pkt 3) ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2023.2111.) inwestor zwolniony z opłaty skarbowej.

Z up. Wojewody Małopolskiego

Paweł Zych
Kierownik Oddziału
w Wydziale Infrastruktury
[podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym]¹

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki
2. Aa/EZD (35/2023)

Otrzymują do wiadomości:

1. Piotr Buczek – *pełnomocnik inwestora* + jeden egzemplarz projektu zagospodarowania

¹ W przypadku doręczenia korespondencji za pośrednictwem operatora pocztowego, zastosowanie znajduje art. 39³ ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zgodnie z którym wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie, wydanym przez organ administracji publicznej w postaci elektronicznej, przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego. Szczegółowe informacje dotyczące daty i sposobu podpisania dokumentu oraz jego identyfikatora, ze wskazaniem osoby podpisującej, można odczytać z tabeli załączonej do pisma.



terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załączników projektu budowlanego.
Informacje dla inwestora budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2, niektóre z przepisów ustawy *Prawo budowlane*:

Art. 41.

4. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest (...) dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d
- 4a. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy – w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego – jeżeli został ustanowiony– oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Art. 42.

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
 - 1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b, w przypadku:
 - b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4,
 - 2) ustanowić kierownika budowy w przypadku:
 - b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4, 9, 27 i 30, oraz instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d i e,
 - 3) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku:
 - d) obiektów budowlanych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 19 ust. 2;
 - 4) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.

Art. 45.

1. W przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy prowadzi się:
 - 1) dziennik budowy;
2. Dziennik budowy stanowi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania tych robót.
3. Za prowadzenie dziennika budowy odpowiada kierownik budowy.
4. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor występuje do właściwego organu w celu:
 - 1) ostatecznego przedłożenia dziennika budowy albo
 - 2) wydania i ostatecznego przedłożenia dziennika budowy.
5. Organem właściwym, o którym mowa w ust. 4, jest:
 - 1) organ administracji architektoniczno-budowlanej [w tym przypadku Wojewoda Małopolski];
6. Wydanie dziennika budowy następuje za opłatą stanowiącą równowartość kosztów jego zakupu przez właściwy organ.

Art. 30.

- 5b. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Art. 36a.

- 1a. Istotne odstępienie od projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego złożonego wraz ze zgłoszeniem budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4, lub przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a, oraz instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d, wobec którego organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu, jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę dla całego zamierzenia budowlanego albo dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Art. 40.

4. Prawa i obowiązki wynikające ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu, mogą być przeniesione na rzecz innej osoby w drodze decyzji. Przepisy ust. 1, 1a i 3 stosuje się odpowiednio.

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	7585486.26985283.34221664
Nazwa dokumentu	przyjęcie zgłoszenia WINB.pdf
Tytuł dokumentu	przyjęcie zgłoszenia WINB
Sygnatura dokumentu	WI-II.7843.23.37.2023
Data dokumentu	2023-10-31
Skrót dokumentu	13B0E316764DA57C899714E0F4F4C03DB6A03A48
Wersja dokumentu	1.8
Data podpisu	2023-10-31 12:41:50
Podpisane przez	Paweł Zych Kierownik Oddziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.114.1.1.

Data wydruku: 2023-10-31
Autor wydruku: Rozmus Sylwia (Operator Urządzeń Elektronicznych)

FORMA PROJEKTU:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
STRONA TYTUŁOWA

NAZWA PROJEKTU:

Budowa sieci wodociągowej zlokalizowanej w pasie drogi krajowej nr 75 ul. Brzeska na działce nr 2361/1 w Niepołomicach w ramach inwestycji pn.: "Przebudowa włączenia drogi gminnej publicznej nr 560316K (ul. J. Kusocińskiego) do DK75 w km 6+143 w miejscowości Niepołomice".

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

XXVI

Załącznik do zgłoszenia robót budowlanych dotyczących budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4, oraz przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a, oraz instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d „ustawy Prawo budowlane”

ADRES INWESTYCJI:

Działka nr.: 2361/1

obręb ewidencyjny: Niepołomice [0001],

jednostka ewidencyjna Niepołomice-M [121904_4]

IDENTYFIKATOR
DZIAŁEK
EWIDENCYJNYCH NA
KTÓRYCH OBIEKT
BUDOWLANY JEST
USYTUOWANY:

121904_4.0001.2361/1

INWESTOR:

GMINA NIEPOŁOMICE
Plac Zwycięstwa 13,
32-005 Niepołomice

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PODPISY:

Projektował:

inż. Jerzy Mika

upr. bud. BPP. Upr. 45/83

specjalność instalacyjno-inżynierska

inż. JERZY MIKA
Upewnienia do projektowania bez ograniczeń
kierowania, nadzorowania budowy w zakresie
instalacji i sieci sanitarnych oraz gazowych
Upr. nr 16/83, 45/83 i 178/91
nr ewid. MAP/IS/1453/01

Sprawdził:

mgr inż. Wojciech Gołąb

upr. bud. MAP/0210/POOS/12

specjalność instalacyjna

mgr inż. Wojciech Gołąb
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
nr ewid.: MAP/0210/POOS/12

Opracował:

mgr inż. Wojciech Klima

MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA:

NIEPOŁOMICE, sierpień 2023

SPIS TREŚCI

CZEŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	2
1. <i>Określenie przedmiotu zamierzania budowlanego oraz kategorii obiektu budowlanego.</i>	3
2. <i>Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki.</i>	3
3. <i>Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu</i>	3
3.1. Przedmiotowy obiekt budowlany	3
3.2. Przedmiotowe urządzenia budowlane	3
3.3. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	3
4. <i>Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu</i>	4
5. <i>Obszar podlegający ochronie konserwatorskiej</i>	4
6. <i>Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego</i>	4
7. <i>Zagrożenia dla środowiska, higieny oraz zdrowia użytkowników</i>	4
8. <i>Lokalizacja inwestycji</i>	4
9. <i>Skrzyżowania z przeszkodami terenowymi oraz istniejącym zbrojeniem terenu</i>	4
10. <i>Obszar oddziaływania inwestycji</i>	5
CZEŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	6
Rys. 1. Zagospodarowanie terenu w zakresie projektowanej sieci wodociągowej	7
DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
Oświadczenie projektanta	9
Oświadczenie sprawdzającego	10
Uprawnienia projektanta	11
Zaświadczenie projektanta	12
Uprawnienia sprawdzającego	13
Zaświadczenie sprawdzającego	14

CZEŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Określenie przedmiotu zamierzania budowlanego oraz kategorii obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest:

- budowa sieci wodociągowej Ø225x20,5 [mm] PE100RC SDR11 z rur trójwarstwowych zlokalizowanej w drodze krajowej nr 75 (Kraków – Targowisko) w miejscowości Niepołomice.

Inwestycja zlokalizowana na działce nr 2361/1 obręb Niepołomice [0001], j. ewid. Niepołomice-M [121904_4].

W zakresie inwestycji wyróżniono:

– odcinek sieci wodociągowej zlokalizowany w pasie drogi krajowej nr 75, na które zgłoszenie na budowę wydaje **Wojewoda Małopolski**, o parametrach:

- | | |
|--|---------------------------------|
| 1) materiał i średnica nominalna rurociągu | PE100RC SDR11 PN16 Ø225x20,5 mm |
| 2) łączna długość geometryczna rurociągu | L = 1,90 m |

W myśl Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 553, 682, 967 z późniejszymi zmianami) obiekt budowlany należy do kategorii: **XXVI**.

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki.

Na trasie projektowanej sieci nie występuje zabudowa. Działka nr 2361/1 stanowi drogę krajową nr 75, o nawierzchni asfaltowej z poboczem zielonym. Na działce (w poboczu, poniżej nasypu) zlokalizowana jest sieć wodociągowa Ø225 [mm] PE do której nastąpi włączenie.

Teren w pobliżu planowanej inwestycji uzbrojony jest w:

- Sieć kanalizacji sanitarnej
- Sieć wodociągowa

W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji przewidziane jest umartwienie fragmentu istniejącej sieci wodociągowej Ø225 [mm] PE np. poprzez zamulenie zlokalizowanej w działce nr 2361/1 w Niepołomicach.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

3.1. Przedmiotowy obiekt budowlany

W związku z realizacją zadania inwestycyjnego nie przewiduje się zmiany istniejącej funkcji terenu. Na działce objętej opracowaniem projektuje się budowę sieci wodociągowej z rur Ø225x20,5 [mm] PE100RC SDR11 trójwarstwowych zgodnie z trasą jak na rysunku 1.

Sieci wodociągowa jest obiektem liniowym podziemnym nie powoduje ona konieczności zmiany ukształtowania oraz zagospodarowania powierzchni terenu.

3.2. Przedmiotowe urządzenia budowlane

Na sieci wodociągowej widocznymi elementami projektowanych sieci są tabliczki informacyjne.

3.3. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Niniejszy projekt został opracowany w oparciu o warunki techniczne budowy sieci wodociągowej z rur Ø225x20,5 [mm] PE100RC SDR11 trójwarstwowych.

Ingerencja w środowisko na etapie budowy ograniczać się będzie do pasa obejmującego szerokość wykopu pod montaż rurociągów.

Długość projektowanej sieci wodociągowej Ø225x20,5 [mm] PE100RC SDR11 PN16 1,90 m.

4. Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Na podstawie otrzymanych warunków technicznych od eksploatatora sieci oraz MPZP dot. przepisów i norm w zakresie ochrony przeciwpożarowej w rejonie projektowanej inwestycji zlokalizowany jest hydrant p.poż DN80 [mm] z zasuwą żeliwną kołnierkową DN80 [mm].

5. Obszar podlegający ochronie konserwatorskiej

Na omawianym obszarze obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Niepołomice – obszar „A” Miasto Niepołomice oraz dla centralnej części miasta Niepołomice. Na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przyjętego Uchwałą nr XXXII/502/05 z dnia 12 kwietnia 2005 r. oraz Uchwałą nr XVI/200/20 z dnia 27 lutego 2020 r., teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, ani nie leży w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i nie podlega ochronie na podstawie przepisów szczegółowych oraz obowiązujących aktów prawa miejscowego, na przedmiotowych działkach nie występują podlegające ochronie zabytki i dobra kultury współczesnej.

W rejonie budowy projektowanej sieci wodociągowej nie występują obszary, stanowiska archeologiczne.

Brak przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i ich otoczenia. Na terenie objętym inwestycją nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków.

6. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza obszarem eksploatacji górniczej.

7. Zagrożenia dla środowiska, higieny oraz zdrowia użytkowników

Przedmiotowy obiekt budowlany nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. Zastosowane materiały i urządzenia dopuszczone są do stosowania w budownictwie i posiadają odpowiednie atesty, deklaracje zgodności i sprawdzenia. Projektowana inwestycja nie pozbawia możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej i środków łączności ani nie wpływa szkodliwie na zdrowie i higienę użytkowników projektowanego obiektu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane na działce nr 2361/1 w Niepołomicach, gm. Niepołomice nie będzie realizowane w obszarach cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk ptaków i zwierząt oraz w obszarach Natury 2000

Planowane przedsięwzięcie położone jest w odległości około 0,74 km od obszaru Puszcza Niepołomska PLH 120002. Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na siedliska, ssaki, ptaki, gady, płazy, ryby, bezkręgowce oraz inne formy znajdujące się w obszarach Natura 2000.

Z uwagi na fakt, że planowana inwestycja nie klasyfikuje się jako magistrala wodociągowa, a także nie będzie prowadzić wody bezpośrednio ze stacji uzdatniania do przewodów wodociagowych rozdzielczych, planowane przedsięwzięcie polegające na budowie sieci wodociągowej nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

8. Lokalizacja inwestycji

Inwestycja obejmuje działkę nr 2361/1 w miejscowości Niepołomice, gm. Niepołomice. Trasa sieci wodociągowej została tak zaprojektowana, aby zminimalizować skrzyżowania z przeszkodami terenowymi i uzbrojeniem podziemnym terenu.

9. Skrzyżowania z przeszkodami terenowymi oraz istniejącym uzbrojeniem terenu

Z przeprowadzonej wizji w terenie oraz inwentaryzacji na mapie w skali 1:500 wynika, że na trasie projektowanej sieci wodociągowej występują skrzyżowania z przeszkodami terenowymi – poboczne zielone drogi krajowej.

Z przeprowadzonej wizji terenowej oraz inwentaryzacji na mapie w skali 1:500 wynika, że na trasie projektowanej budowy sieci nie występują skrzyżowania z infrastrukturą.

Należy stosować się do uwag zawartych w protokole z narady koordynacyjnej znak: GOD.6630.2.721.2023 z dnia 23.08.2023 r.

10. Obszar oddziaływania inwestycji

Na podstawie przepisów Prawa Budowlanego, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami oraz Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla projektowanego obiektu budowlanego tj. sieci wodociągowej nie ma określonych przepisów prawa wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu w tym zabudowy tego terenu. Obszar oddziaływania mieści się w całości na działce na której została zaprojektowana sieć wodociągowa tj. na działce nr 2361/1 w miejscowości Niepołomice, gm. Niepołomice.

inż. JERZY MIKA

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
kierowania, nadzorowania budowy w zakresie
instalacji i sieci sanitarnych oraz gazowych

Upr. nr 16/83, 45/83 i 178/91
nr ewid. MAP/IS/1453/01

CZEŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

